

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 001/2024

**ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE
CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.**

Aos quatro dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 1ª (primeira) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024.

Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.**

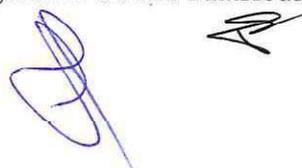
D) Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II)** Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. **III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** abriu a reunião informando de forma geral sobre o concurso e reformulação interna de setores; realocação de pessoas; **b)** quanto à licitação da reforma dos moveis, ela já ocorreu e está sendo contratada engenheira para auxiliar análises técnica das propostas e até final do mês deveremos ter contrato assinado e início das obras; **c)** em referência à compra do imóvel vizinho ao CRECI sede, acredita-se que até fevereiro do corrente ano, a conclusão da documentação seja concluída, e dessa forma será efetivada a transação. **IV – EXPEDIENTE – SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – o primeiro

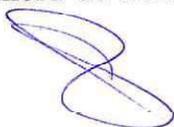
diretor-secretário Dr. Hebert Reis, apresentou números do setor de secretaria referentes ao exercício de 2023, no que se refere a pessoas físicas e jurídicas e cancelamentos de pessoas físicas e jurídicas, ressaltando o número de atendimentos no setor que atingiu a marca de mais de seis mil atendimentos. **V – FISCALIZAÇÃO** - O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para informar o que segue: **a)** no ano de 2023, foram fiscalizados 105 (cento e cinco) municípios; e para 2024, o objetivo é ampliar essa fiscalização; **b)** irá apresentar números financeiros na próxima reunião sobre a efetividade da fiscalização. **VI – EXPEDIENTE – TESOURARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 1º Diretor Tesoureiro, Sr. Asael Costa, informou o que segue: **a)** foram arrecadados doze milhões e trezentos mil reais; **b)** de despesas foram doze milhões e quatrocentos mil reais, ressaltando que déficit foi amparado pelos resultados anteriores, mas informou que o valor foi mínimo. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, novamente fez uso da palavra para informar o que segue: **a)** planeja para o exercício de 2024, aderir ao comprasnet para contratações e aquisições futuras; **b)** ressaltou que contratará um escritório ornamentação e ambientação para ornamentação e ambientação da sede após reforma; **c)** ressaltou ainda sobre outras realocações de pessoas em nível de superintendência. **VII.1 – ORDEM DO DIA** – o superintendente do CRECI-CE, professor Sérgio Bezerra informou o que segue: **a)** houve um incremento na receita na ordem de 12% (doze por cento), resultado muito positivo. **VII.2 – ORDEM DO DIA** - comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portarias números: **1)** 62/2023, dispõe sobre a criação da comissão de contratação do CRECI-CE, e a nomeação dos membros componentes; **2)** 64/2023, designa fiscal do contrato nº 004/2023, referente ao processo administrativo nº 39.877/2022; **3)** 67/2023, determina a abertura dos processos administrativos fiscais para os corretores pessoas físicas e jurídicas, que possuem débitos junto ao conselho, exceto a anuidade vigente, com a finalidade de inscrição em dívida ativa; **4)** 68/2023, designa fiscal dos contratos de locação de imóveis das sub-regiões e núcleo; **5)** 70/2023, designa fiscal do contrato nº 009/2023, referente ao processo administrativo nº 40.176/2022; **075/2023**, estabelece procedimentos de aquisições e contratações do CRECI-CE; **6)** 76/2023, determina o cancelamento ex-officio das inscrições principais ou secundárias das pessoas jurídicas; **7)** 077/2023, determina o cancelamento e baixa de ex-officio do crédito gerado pelas multas eleitorais referentes aos pleitos de 2018 e 2021; **8)** 78/2023, designa fiscal



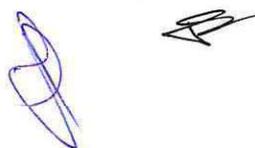
do contrato nº 010/2023, referente ao processo administrativo nº 42.159/2022; **9)** 80/2023, designa fiscal do contrato nº 11/2023, referente ao processo administrativo nº 42.094/2023; **10)** 81/2023, designa responsável pela readequação do normativo de administração – estrutura do CRECI-CE; **11)** 83/2023, altera o normativo de administração que trata da estrutura organizacional do CRECI-CE; **12)** 84/2023, altera o quadro de cargos de livre provimento, mediante a criação de um novo cargo e o remanejamento de ocupantes de um cargo para outro, efetua a transposição do cargo de ouvidor para o mesmo nível de assessor I, com idêntico valor de gratificação; **13)** 85/2023, exonera a profissional Elissangela Ferreira dos Santos, do cargo de livre provimento de assessora I; **14)** 86/2023, exonera a profissional Elianete Pereira da Silva, matrícula 066, do cargo de livre provimento de coordenadora II; **15)** 87/2023, exonera o profissional Tibério Augusto Moura de Araújo Lima, matrícula 127, do cargo de livre provimento de assessor I; **16)** 88/2023, exonera a profissional Mirelle Costa e Silva, do cargo de livre provimento de assessora especial; **17)** 89/2023, nomeia o profissional Tibério Augusto Moura de Araújo Lima, matrícula 127, para exercer o cargo de livre provimento de assessor sênior; **18)** 90/2023, nomeia a profissional Elianete Pereira da Silva, matrícula 066, para exercer o cargo de livre provimento de assessora I; **19)** 91/2023, nomeia a profissional Mirelle Costa e Silva, para exercer o cargo de livre provimento de assessora sênior; **20)** 92/2023, nomeia a profissional Elissangela Ferreira dos Santos, para exercer o cargo de livre provimento de assessora especial; **21)** 93/2023, reajusta as tabelas salariais em 8,47% (oito virgula quarenta e sete por cento), com efeito a partir de primeiro de junho de 2023; **22)** 99/2023, designa fiscal do contrato nº 013/2023, referente ao processo administrativo nº 41.213/2023; **23)** 100/2023, designa fiscal do contrato nº 012/2023, referente ao processo administrativo nº 42.406/2023; **24)** 101/2023, designa fiscal do contrato nº 015/2023, referente ao processo administrativo nº 40.566/2023; **y)** 104/2023, designa fiscal do contrato adesão ENEL nº 308/2023, referente ao processo administrativo nº 42.324/2023; **25)** 106/2023, exonera a partir de primeiro de julho de 2023, a servidora Maria Tereza Rodrigues de Aguiar, matrícula nº 101, do cargo de livre provimento coordenadora I; **26)** 107/2023, exonera a pedido o profissional José Lucas, do cargo de livre provimento de assistente I; **27)** 108/2023 Nomeia o profissional Victor Gabriel Silva Marques para exercer o Cargo de Livre Provimento de Assistente I; **28)** 109/2023 Nomeia a Servidora Adriana de Magalhães Souza Matrícula 116, para exercer o



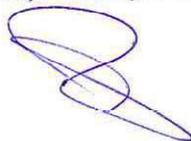
cargo de livre provimento de Coordenadora I; **29)** 116/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 018/2023, Processo Administrativo nº 43.125/2023; **30)** 117/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 017/2023, referente ao Processo Administrativo nº 42.276/2023; **31)** 118/2023 Designa a composição da Diretoria do Núcleo de Representação do CRECI na cidade de Russas/CE, Exercícios 2022/2024; **32)** 119/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 019/2023, referente ao Processo Administrativo nº 42.813/2023; **33)** 120/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 014/2019, referente ao Processo Administrativo nº 42.887/2023.; **34)** 123/2023 Cria a Comissão de Concurso Público e determina a abertura do processo para a contratação de empregados para o Conselho; **35)** 130/2023 Estabelece critérios para a concessão mensal de bônus de eficiência e produtividade na atividade de fiscalização, a ser concedido aos 4 (quatro) Agentes Fiscais mais bem classificados na avaliação de desempenho profissional; **36)** 131/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 021/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.210/2023; **37)** 134/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 022/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.668/2023; **38)** 135/2023 Altera a Portaria nº 189/2022, a qual designa Representantes do CRECI - 15ª Região/CE, em cidades no interior do Estado – Gestão 2022/2024; **39)** 136/2023 Altera a Portaria nº 037/2023, a que designa a composição da Diretoria e Conselho Consultivo, da Sub – Região de Sobral/CE, Gestão 2022/2024; **40)** 138/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 023/2023, referente ao Processo Administrativo nº 42.117/2023; **41)** 141/2023 Concede férias coletivas aos colaboradores do CRECI/CE da Sede, Sub – Regiões e Núcleos, no período de 18 a 31 de dezembro de 2023, com retorno as atividades dia 02 de janeiro de 2024; **42)** 142/2023 Designa a Comissão do Escritório de Gestão da Integridade, no âmbito do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – 15ª Região/CE; **43)** 143/2023 Institui unidade responsável pela coordenação da estruturação, execução e monitoramento do Programa de Integridade no âmbito do Conselho Regional de Corretores de Imóveis 15ª Região/CE; **44)** 150/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 017/2022, referente ao Processo Administrativo nº 44.109/2023; **45)** 151/2023 Designa Fiscal do Contrato CAGECE nº 24/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.956/2023; **46)** 152/2023 Concede férias coletivas aos colaboradores do CRECI/CE da Sede, Sub – Regiões e Núcleos, divididas em dois grupos, sendo o primeiro grupo no período de 04 a 17 de dezembro de 2023, com retorno as atividades dia 18 de dezembro de 2023 e o segundo grupo de 18 a 31 de dezembro de 2023 com retorno as atividades dia 02 de janeiro de



2024; **47)** 153/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 25/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.374/2023; **48)** 154/2023 Concede bonificação aos Agentes Fiscais, conforme pontuação; **49)** 155/2023 Altera o Plano de Cargo e Salários, elaborado no ano de 2020, com vistas a atualiza-lo e adequá-lo a atual política de recursos humanos da entidade; **50)** 156/2023 Concede promoção horizontal por merecimento e progressão vertical aos colaboradores a seguir relacionados, tendo em vista os preceitos estabelecidos no Plano de Cargos e Salários; **51)** 159/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 26/2023, referente ao Processo Administrativo nº 41.989/2023; **52)** 160/2023 Altera a Portaria nº 006/2023, a que dispõe sobre a nomeação dos membros da Primeira Turma Julgadora do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRECI – 15ª Região/CE para o triênio 2022/2024; **53)** 165/2023 Altera a Portaria nº 135/2023, a qual designa Representantes do CRECI – 15ª Região/CE, em cidades no interior do Estado – Gestão 2022/2024; **54)** 166/2023 Designa a funcionária Márcia Fernanda Muxió dos Santos Alves, atualmente no cargo de Coordenadora II, para substituir a Assessora Especial de Licitação e Contratos Vagna Herlene Silva Diógenes Muniz, em seu período de gozo de férias de 03 de outubro de 2023 a 13 de outubro de 2023; **55)** 167/2023 Nomeia a Comissão de Análise Situacional e designa sua respectiva equipe de apoio; **56)** 170/2023 Concede férias coletivas aos colaboradores do CRECI/CE da Sede, Sub – Regiões e Núcleos, no período de 18 a 31 de dezembro de 2023, com retorno as atividades dia 02 de janeiro de 2024; **57)** 171/2023 Concede bonificação aos Agentes Fiscais, conforme pontuação; **58)** 174/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 27/2023, referente ao Processo Administrativo nº 44.267/2023; **59)** 176/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 28/2023, referente ao Processo Administrativo nº 40.828/2023; **60)** 177/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 29/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.007/2023; **61)** 179/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 20/2023, referente ao Processo Administrativo nº 43.106/2023; **62)** 180/2023 Designa Fiscal do Contrato nº 30/2023, referente ao Processo Administrativo nº 44.701/2023; **63)** 181/2023 Determina o lançamento de créditos de anuidades do exercício de 2024; **64)** 182/2023 Estabelece a concessão de descontos para recebimentos á vista da anuidade do exercício de 2024 para as pessoas físicas, empresário individual e pessoas jurídicas; **65)** 184/2023 Designa a funcionária Márcia Fernanda Muxió dos Santos Alves, atualmente no cargo de Coordenadora II, para substituir a Assessora Especial de Licitação e Contratos Vagna Herlene Silva Diógenes Muniz, em seu período de gozo de férias de 06



de novembro de 2023 a 10 de novembro de 2023; **66)** 185/2023 Altera a Portaria nº 054/2023, a qual designa a composição da COAPIN – Comissão de Análise de Processos de Inscrições, Gestão 2022/2024; **67)** 186/2023 Concede bonificação aos Agentes Fiscais, conforme pontuação; **68)** 187/2023 Regulamenta o uso de fardamento pelos integrantes do quadro de carreiras e os ocupantes de cargos de livre provimento do Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 15ª Região – Ceará; **69)** 189/2023 Designa a funcionária Milena Claudia Teixeira Bastos Monte, para substituir a Coordenadora de Fiscalização Adriana Teixeira Magalhães Souza, em seu período de gozo de férias de 20 de novembro de 2023 a 28 de novembro de 2023; **70)** 192/2023 Nomeia a Comissão de Licitação para Aquisição de Serviços, Bens Móveis e Imóveis para o Exercício de 2023; **71)** 206/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, a profissional Monique Regia Martins Lima do Cargo de Livre Provimento de Assessora II (Cargo Comissionado); **72)** 207/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, o profissional Francisco Sérgio de Vasconcelos Bezerra, do Cargo de Livre Provimento de Superintendente (Cargo Comissionado); **73)** 208/2023, exonerar a partir de 31 de dezembro de 2023, o profissional Igor Roberto Ribeiro, do Cargo de Livre Provimento de Assistente I (Cargo Comissionado); **74)** , 209/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, o profissional Francisco Renato da Silva Moreira, Cargo de Livre Provimento de Coordenador I (Cargo Comissionado); **75)** 210/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, a profissional Elissangela Ferreira dos Santos Cargo de Livre Provimento de Assessora Especial (Cargo Comissionado); **76)** 211/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, a profissional Janay Vasconcelos Coelho, do Cargo de Livre Provimento de Assistente II (Cargo Comissionado); **77)** 212/2023, exonera a partir do dia 31 de dezembro de 2023, a profissional Larissa Tuane Gonçalves da Costa, do Cargo de Livre Provimento de Assistente II (Cargo Comissionado); **78)** 213/2023, Concede bonificação aos Agentes Fiscais, conforme descrito na referida portaria; **79)** 214/2023, Institui a Comissão de Avaliação e Perícia Imobiliária; **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – realização de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais – números de CRECI: 20847; 24664; 24696; 24796; 24797; 24798; 24799; 24800; 24801; 24802; 24803; 24804; 24805; 24806; 24807; 24808; 24809; 24810; 24811; 24812; 24813; 24814; 24816; 24817; 24818; 24819; 24821; 24822; 24823; 24824; 24825; 24827; 24828; 24829; 24830; 24831; 24832; 24833; 24834; 24835; 24836;



24837; 24839; 24840; 24841; 24842; 24843; 24844; 24845; 24846; 24848; 24849; 24850;
24851; 24852; 24853; 24854; 24855; 24856; 24857; 24858; 24859; 24860; 24861; 24862;
24863; 24864; 24865; 24866; 24867; 24868; 24869; 24870; 24871; 24872; 24873; 24874;
24875; 24876; 24877; 24878; 24879; 24880; 24881; 24882; 24883; 24900. **IX –
ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de
Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º
Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada
por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 04 de janeiro de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente



Hebert Assis dos Reis
1ª Diretor-Secretário

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 02/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos vinte e seis dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 2ª (segunda) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASael FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO. I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior, foram apresentadas ressalvas para inclusão das portarias aprovadas. III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** comunicou que esteve presente no encontro de líderes com o Conselheiro Federal e Presidente do CRECI-SP, Dr. José Augusto Viana Neto, o evento que foi extremamente proveitoso e enaltecedor para o sistema COFECI e CRECI; **b)** informou aos presentes sobre o convite que recebeu para liberar o assessor jurídico Dr. Tibério Moura, para o CRECI/MT com o objetivo de proferir palestra e treinamento, com expensas serão por conta do COFECI; **c)** informou ainda, que o Presidente do CRECI-PE pediu para o CRECI-CE elaborasse o termo de cooperação técnica; **d)** registrou a conclusão da integração dos servidores e que está sendo aguardando a liberação relatório pela professora; **e)** será realizado a convocação dos aprovados no concurso, obedecendo as normas contidas no edital; **f)** o Presidente demonstrou preocupação com uma “construtora”



que está vitimando pessoas na região norte do interior do estado; g) contratada uma psicóloga para atividades de psicologia aplicada ao trabalho, com terapia individual e em grupo com os servidores do Conselho. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** - foi apresentado relatório das demandas realizadas, demonstrando um decréscimo no número de atendimentos de forma presencial, via e-mail e via sistema de atendimento “canal colibri”, em razão das férias coletivas, o resultado mesmo assim foi mantido dentro da proporcionalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO** - O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para apresentar o relatório do setor de fiscalização, informando que, houve um decréscimo na produtividade no final do ano em virtude das férias coletivas, mas o resultado mesmo assim foi mantido dentro da proporcionalidade de forma positiva. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 1º Diretor Tesoureiro, Sr. Asael Costa, informou o que segue: a) arrecadação iniciando, comparativamente ao ano passado já se comporta melhor, demonstrando assim um crescimento na arrecadação; b) anuidade 2024, 2.012 (duas mil e doze anuidades) quitadas; 1.242 (um mil duzentas e quarenta e duas) anuidades parceladas; 11.882 (onze mil oitocentas e oitenta e duas) anuidades em aberto. Total de boletos 15.136 (quinze mil cento e trinta e seis) pagantes; c) dívida ativa arrecado em janeiro R\$ 226.000,00 (duzentos e vinte e seis mil reais), R\$ 73.000,00 (setenta e tres mil reais) acima do arrecadado de janeiro 2023. **VII – ORDEM DO DIA** – o Primeiro diretor tesoureiro Sr. Asael Costa, informou que foi liberada a matrícula da casa ao lado do CRECI, com algumas pendencias para serem averbadas, e que consta uma penhora no referido imóvel. **VII.1 – ORDEM DO DIA** – o assessor jurídico do CRECI-CE, Dr. Tibério Moura, ressaltou que o CRECI-CE foi citado positivamente no evento REALIZADO EM São Paulo, principalmente no tocante ao mapa de risco. **VII.2 – ORDEM DO DIA** – o assessor jurídico do CRECI-CE, Dr. Alexandre Gomes registrou que ele; Dr. Tibério Moura; Sr. Francisco Ferreira; e o superintendente Professor Sergio Bezerra, irão integrar o escritório de integridade nacional do sistema COFECI e CRECI, jurisdição do estado do Ceará. **VII.3 - ORDEM DO DIA** - comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portarias números: a) 16/2024, referente à aprovação de inscrições de pessoas físicas e jurídicas; b) 20/2024, aprova a nomeação da diretora adjunta de manutenção das Sub-Regiões e Núcleos do interior do Estado. **VIII – ASSUNTOS GERAIS - Realização** de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais – números de CRECI: 21310; 21984; 22051; 24453; 24651; 24737; 24820;

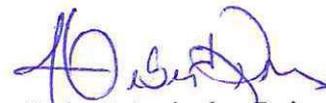


24826; 24838; 24905; 24906; 24907; 24908; 24909; 24910; 24911; 24912; 24913; 24914;
24915; 24916; 24918; 24920; 24921; 24922; 24923; 24924; 24926; 24927; 24928; 24929;
24931; 24932; 24933; 24934; 24935; 24936; 24937; 24938; 24939; 24940; 24941; 24942;
24943; 24944; 24945; 24946; 24948; 24949; 24950; 24951; 24952; 24953; 24954; 24955;
24956; 24957; 24958; 24959; 24960; 24961; 24962; 24963; 24964; 24965; 24966; 24967;
24968; 24969; 24970; 24971; 24972; 24973; 24974; 24975; 24976; 24977; 24978; 24980;
24981; 24982; 24983; 24984. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente
Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu,
Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de
acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 26 de janeiro de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente



Hebert Assis dos Reis
1º Diretor Secretário

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 03/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos sete dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 3ª (terceira) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA (Ausência Justificada); 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.** **I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II)** Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. **III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** informou aos presentes da possibilidade de um evento a se realizar na cidade de Teresina – PI, denominado “Frente Nordeste”, para discutir assuntos de interesse da categoria; **b)** no tocante a aquisição do imóvel do lado do CRECI sede, ainda em análise dos documentos, pois existem situações que precisam ser esclarecidas, existem execuções que precisam ser analisadas, houve desconstituição das penhoras, mas as dívidas com relação ao referido imóvel persistem; **c)** a diretoria decide por unanimidade que a aquisição do imóvel deve ser absolutamente dentro da legislação com a segurança jurídica cabível ao caso. **IV – EXPEDIENTE – SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** - foi apresentado relatório das demandas realizadas no mês de janeiro de 2024, demonstrando está dentro da



normalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO** - O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para apresentar o relatório do setor de fiscalização, informando que, foi mantido dentro da proporcionalidade de forma positiva. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 2º Diretor Tesoureiro, Sr. André Aguiar, informou o que a arrecadação vem demonstrando assim um crescimento em relação ao mesmo período de janeiro de 2023. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para explanar acerca da necessidade de atenção à segurança do Conselho. **VIII – ASSUNTOS GERAIS - Realização de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais** – números de CRECI: 23638; 24596; 24715; 24917; 24919; 25015; 25016; 25017; 25019; 25020; 25021; 25022; 25023; 25024; 25025; 25026; 25027; 25028; 25029; 25030; 25031; 25032; 25033; 25034; 25035; 25036; 25037; 25038; 25039; 25040; 25041; 25042; 25043; 25044; 25045; 25046; 25047; 25048; 25049; 25050; 25051; 25052; 25053; 25054; 25056; 25057; 25058; 25059; 25060; 25061; 25062; 25063; 25064; 25065; 25066; 25067; 25068; 25069; 25070; 25071; 25072; 25073; 25076; 25077; 25078; 25079; 25080; 25081; 25082; 25083; 25084; 25085; 25086; 25087; 25088; 25089; 25090; 25091; 25092; 25093; 25094; 25095; 25096; 25097; 25098; 25099. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 07 de fevereiro de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães

Presidente



Hebert Assis dos Reis

1º Diretor Secretário

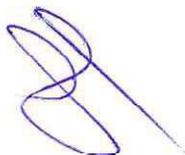
REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 04/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 4ª (quarta) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASael FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO. I) Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: II) Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. III) - **COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: a) colocou a questão acerca da aquisição do imóvel localizado na rua Padre Luis Figueira, ao lado do CRECI sede, diante do cenário documental apresentado; colocada em votação não houve aprovação da compra pela Diretoria de forma unânime, o que levou a não avançar na referida compra e foi deliberado para que seja enviada a questão ao COFECI; b) os aprovados no último concurso foram convocados, irão iniciar procedimentos para a posse; ficando os demais para convocação posterior; c) comunicou aos presentes que terá plenária do COFECI nos dias 03, 04 e 05/04/2024, a se realizar em Mato Grosso. Indaga quem poderá se fazer presente; além do Presidente, o conselheiro Sebastião Moraes, a conselheira Silvana Falcão confirmou que iriam e o conselheiro Hebert Reis, ficou de verificar a possibilidade de ir e comunicaria à



Presidência em seguida. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – não foi apresentado relatório. **V – FISCALIZAÇÃO** - O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e informou o que segue: a) apontou números de crescimento; b) ressaltou a necessidade de reformulação de pessoal. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 1º Diretor Tesoureiro, Sr. Asael Costa, informou o que segue: **a)** análise da questão da inclusão da forma de pagamento via cartão de crédito, principalmente a questão das taxas para implementação; **b)** números da tesouraria, quanto às anuidades: 16% (dezesseis por cento) quitado; 12% (doze por cento) parcelado e 72% (setenta e dois por cento) ainda a pagar das 15.107 (quinze mil cento e sete) anuidades emitidas. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para informar o que segue: **a)** em relação à contratação de um advogado para análise da documentação referente à compra do imóvel ao lado da Sede do CRECI-CE, **com a decisão descrita no item “a” nas comunicações da presidência**, deliberou-se por não contratar o serviço; **b)** informou a respeito da ação judicial proposta pelo ex-servidor do CRECI-CE, Sr. Edmar Pires, objetivando reintegração nas atividades e valores retroativos referentes. **VII.1 – ORDEM DO DIA** - comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portarias números: **a)** 001/2024 - nomear o profissional Rigoberto Alves Viana para exercer o Cargo de Livre Provisão de Assistente II; **b)** 008/2024 - designa Fiscal do Contrato nº 032/2023, referente ao Processo Administrativo nº 41.347/2023; **c)** 009/2024 - designa Fiscal do Contrato nº 001/2022, referente ao Processo Administrativo nº 45.172/2023; **d)** 010/2024 - nomear o profissional Francisco Sérgio de Vasconcelos Bezerra para exercer o Cargo de Livre Provisão de Superintendente; **e)** 011/2024 - nomear a profissional Monique Régia Martins Lima para exercer o Cargo de Livre Provisão de Assessora II; **f)** 012/2024 - Nomear a profissional Elissangela Ferreira dos Santos para exercer o Cargo de Livre Provisão de Assessora Especial; **g)** 013/2024 - nomear o profissional Igor Roberto Ribeiro para exercer o Cargo de Livre Provisão de Assistente I; **h)** 014/2024 - nomear a profissional Janay Vasconcelos Coelho para exercer o Cargo de Livre Provisão de Assistente II; **i)** 015/2024 - altera a Portaria nº 185/2023, a qual designa a composição da COAPIN – Comissão de Análise de Processos de Inscrições, Gestão 2022/2024; **j)** 017/2024 - designa Fiscal do Contrato nº 01/2024, Processo Administrativo nº 45.489/2024; **k)** 018/2024 - designa Fiscal do Contrato nº 023/2022, referente ao Processo Administrativo nº 37.897/2022; **l)** 019/2024 - designa Fiscal do Contrato nº 022/2022, referente ao Processo Administrativo nº 37.897/2022; **m)**

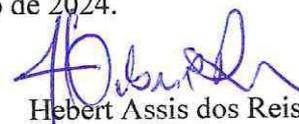


020/2024 - nomeia Diretoria Adjunta de Manutenção das Sub-Regiões e Núcleos do Interior do Estado; n) 021/2024; designa Fiscal do Contrato nº 002/2022, referente ao Processo Administrativo nº 45.530/2024; o) 030/2024 - atualiza os valores de diárias e jetons a serem concedidas por este Conselho Regional de Corretores de Imóveis 15ª Região/CE para o exercício de 2024; p) 028/2024 - referente à aprovação de inscrições de pessoas físicas e jurídicas; q) 29/2024 - referente à aprovação de inscrições de estagiários. **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – o superintendente do CRECI-CE, professor Sérgio Bezerra, fez uso da palavra e ressaltou o que segue: a) concluiu apresentação do trabalho “Relatório Integrado de Gestão - exercício 2023”, na ocasião foi entregue via impressa e encadernada; b) explanou que todos os números foram superiores em relação a 2022; o que demonstram um avanço em todas as atividades desempenhadas pela CRECI; c) sugeriu que o Setor Financeiro tenha mais pessoal, reconhecendo o grande fluxo de serviços; d) pressupõe que sejamos um caso de sucesso e sugeriu que seja divulgado em nível nacional; demonstrando que os nossos serviços estão em constante evolução. **VIII.1** – o Assessor Jurídico do CRECI-CE, Dr. Tibério Moura, comunicou sobre a sua ida ao CRECI-MT, para a realização de palestra e treinamento, para novos fiscais daquele regional; registrou que sua ida foi pelo COFECI, tendo sido muito elogiado em relação ao trabalho apresentado. **VIII.2** - Realização de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais – números de CRECI: 24947; 25131; 25132; 25133; 25134; 25135; 25137; 25138; 25139; 25140; 25141; 25142; 25143; 25144; 25145; 25146; 25147; 25148; 25149; 25150; 25151; 25152; 25153; 25154; 25155; 25156; 25157; 25158; 25159; 25160; 25161; 25162; 25163; 25164; 25165; 25166; 25167; 25168; 25169; 25169; 25170; 25171; 25172; 25173; 25174; 25175; 25176; 25177; 25178; 25179; 25180; 25181; 25182; 25183; 25184; 25185; 25186; 25188; 25189; 25190; 25191; 25193; 25195; 25196; 25197; 25199; 25200; 25202. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 26 de fevereiro de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente

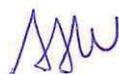


Hebert Assis dos Reis
1º Diretor Secretário

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 05/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos oito dias do mês de março de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 5ª (quinta) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS (Ausência Justificada); 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO (Ausência Justificada); 1º Diretor-Tesoureiro ASael FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO. I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** assumiram três Profissionais de Suporte Técnico - PST/Serviços técnico administrativo, conforme descrito: um no setor de secretaria; um no financeiro e um no setor de licitação; **b)** entraram mais dois profissionais analista superior - PAS/Agente Fiscal. **IV – EXPEDIENTE – SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – foi apresentado relatório das demandas realizadas no mês de janeiro de 2024, demonstrando está dentro da normalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO** - o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e apresentou relatório de fiscalização, demonstrando que o setor vem se mantendo com uma produtividade de forma positiva, no que se refere ao combate do exercício ilegal da

profissão. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 1º Diretor Tesoureiro, Sr. Asael Costa, informou aos presentes que o setor financeiro e a dívida ativa estão se mantendo dentro do planejado no que se refere a arrecadação. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para informar que, terça-feira será realizada reunião com a construtora ganhadora da licitação da obra de reforma. **VII.1 – ORDEM DO DIA** - comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portaria número: 40/2024 /2024 - referente à aprovação de inscrições de pessoas físicas e jurídicas; **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra e informou que irão entrar mais Profissionais de Suporte Técnico - PST/Serviços técnico administrativo. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, e diante da ausência dos Diretores secretários determinou que o 2º Diretor Tesoureiro Sr. André Aguiar Maia, secretariasse a reunião de diretoria da qual lavrou a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 08 de março de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente



André Aguiar Maia
2º Diretor Tesoureiro

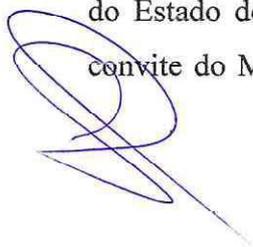
REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 06/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos quinze dias do mês de março de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 6ª (sexta) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA (Ausência Justificada); 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO (Ausência Justificada); 1º Diretor-Tesoureiro ASael FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO. I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** escritório de arquitetura, será realizado procedimento licitatório para contratação; **b)** o auditório do CRECI sede, será um ambiente modernizado e bem estruturado para melhor acolher os que por ali passam; **c)** já está sendo pensado e vislumbrado estruturas importantes para o CRECI, internet com link dedicado, CFTV; **d)** a obra da casa em frente adquirida pelo CRECI, está prevista para iniciar ainda no mês de março, tendo sido feito procedimento licitatório e realizada a contratação da empresa vencedora do certame; **e)** pontuou algumas situações com pessoal que estão sendo vistas e tratadas com advogado especialista da área trabalhista; **f)** ressaltou ainda uma situação do concurso acerca das vagas de cota, e que resolveu de forma administrativa em convocação



e que a ação judicial proposta pelo candidato será extinta; **g)** falou sobre todos os convocados no concurso e suas lotações, enaltecendo a felicidade de serem pessoas capacitadas e com boa integração; **h)** ainda falou sobre os novos treinamentos da MRH, e que está aguardando a proposta com a ideia de desenvolvimento de líderes. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – foi apresentado relatório das demandas realizadas no mês de fevereiro de 2024, demonstrando está dentro da normalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO** - o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e aos presentes que o relatório de fiscalização será apresentado na próxima reunião de diretoria. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREIRO/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 1º Diretor Tesoureiro, Sr. Asael Costa, informou aos presentes o que segue: **a)** receita de janeiro e fevereiro bem expressiva; **b)** o saldo em caixa até 15/03, continua dentro das expectativas de arrecadação com um equilíbrio entre receitas e despesas; **c)** a arrecadações de março de 2024, demonstrou um cenário acima da média em comparação ao mesmo período do ano de 2023; **d)** quadro em relação a arrecadação: 17% (dezessete por cento) de anuidades quitadas; 15% (quinze por cento) de anuidades parceladas e 68% (sessenta e oito por cento) de anuidades ainda em aberto. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para informar o que segue: **a)** quanto à aquisição da casa ao lado da sede, presidente expressou que após última reunião, ocorreram consultas e análises pelo Jurídico do CRECI, inclusive em termos de jurisprudências (STJ – Superior Tribunal de Justiça), o que terminou por apresentar um cenário de possibilidade de aquisição dentro dos parâmetros legais; **b)** o assessor jurídico do CRECI-CE, Dr. Alexandre Gomes, apresentou e pediu para anexar as pesquisas realizadas; **c)** o Presidente Tibério Benevides e os diretores: André Aguiar; Sebastião Moraes e Asael Costa, se manifestaram pela aquisição. **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra e apresentou agenda dos próximos evento do CRECI-CE, para os meses seguintes: **a)** de 01 a 05/04/2024, realização de reunião plenária COFECI; **b)** dia 08/04/2024, reunião de diretoria e solenidade de entrega de carteiras para novos corretores; **c)** de 15 a 20/04/2024, CRECI itinerantes; **d)** 26/04/2024, reunião de diretoria; **e)** 10/05/2024, reunião de Diretoria; **f)** de 13 a 18 CRECI Itinerante; **g)** 28/05/2024, reunião de Diretoria e reunião plenária. **VIII.1 – ASSUNTOS GERAIS** – o assessor jurídico do CRECI-CE, Dr. Alexandre ressaltou o que segue: **a)** renovação do convenio com o MP - Ministério Público do Estado do Ceará; **b)** falou sobre a participação em um evento na cidade de Aracati, a convite do MP - Ministério Público do Estado do Ceará, para tratar de assuntos referente a



loteamentos irregulares naquele município. IX – ENCERRAMENTO - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito. ↗

Fortaleza (CE), 15 de março de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente

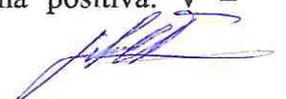


Hebert Assis dos Reis
1º Diretor Secretário

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 07/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos oito dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 7ª (sétima) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA (Ausência Justificada); 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS (Ausência Justificada); 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA (Ausência Justificada); 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.** **I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** liberado dia 05/04/2024, o alvará da reforma da casa em frente ao CRECI e da demolição do imóvel onde funciona o CRECI nexo; **b)** oficialmente iniciou a obra de reforma da casa em frente ao CRECI; **c)** demolição da casa onde funciona o CRECI anexo; **d)** as cadeiras do CRECI anexo, iram ficar trancadas no auditório. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – a segunda diretora secretária, Dra. Silvana Falcão Mourão, informou aos presentes o que segue: **a)** a secretaria dispõe da listagem das carteiras que chegaram no último pedido em 14/03/2024; **b)** foi apresentado relatório das demandas realizadas no mês de fevereiro de 2024, demonstrando está dentro da normalidade de forma positiva. **V –**



FISCALIZAÇÃO - o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e apresentou aos presentes o relatório de expedientes do setor fiscalização, informando que a produtividade vem se mantendo dentro do previsto. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – o 2º Diretor Tesoureiro, Sr. André Aguiar, destacou no relatório financeiro e de dívida ativa que a arrecadação e as despesas continuam dentro do previsto para o mês de março de 2024, obedecendo o previsto no orçamento. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, para informar o que segue: a) as férias fracionadas foram decididas em ser apenas em duas vezes. b) sendo que um dos períodos pode ser no período das férias coletivas. **VII.1 – ORDEM DO DIA** - comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portaria número: 44/2024 - referente à aprovação de inscrições de pessoas físicas e jurídicas. **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – realização de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais – números de CRECI: 25187; 25194; 25198; 25220; 25221; 25222; 25223; 25224; 25225; 25226; 25227; 25228; 25229; 25230; 25231; 25232; 25233; 25234; 25235; 25236; 25237; 25238; 25240; 25241; 25242; 25243; 25244; 25245; 25246; 25247; 25248; 25249; 25250; 25251; 25252; 25253; 25254; 25255; 25256; 25257; 25258; 25259; 25261; 25262; 25263; 25264; 25265; 25266; 25267. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Silvana Maria Falcão Mourão, 1ª Diretora- Secretária, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 08 de abril de 2024.

Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães

Presidente

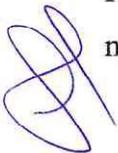


Silvana Maria Falcão Mourão
1ª Diretora- Secretária

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 08/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, às dez horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 8ª (oitava) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.** I) Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior,** foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. **III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES –** O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** imóvel ao lado da sede do CRECI, deve ter escritura assinada até final dessa semana; **b)** documentações necessárias para demolição do imóvel encontra-se em andamento; **c)** GEAF – Grupo Especial de Agentes Fiscais - esteve em reunião com a Presidência, sendo expressados os números fiscalizados no estado do Ceará, por ocasião do trabalho realizado pela equipe de fiscais federais; **d)** o Luan Gerard, do setor de comunicação, vai a Teresina-PI, para conhecer um estúdio bem estruturado do CRECI-PI, para ver a possibilidade de implementar em nosso regional. **IV – EXPEDIENTE – SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA –** foi apresentado pelo 2º diretor-secretário Sr. Hebert Reis relatório das demandas realizadas no mês de março de 2024, demonstrando está dentro da normalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO -** o Presidente do CRECI-CE, Sr.

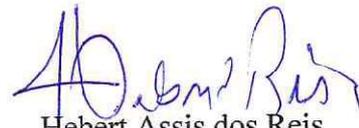


Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e apresentou relatório de fiscalização referente ao mês de março, com dados satisfatórios. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 2º Diretor Tesoureiro, Sr. André Aguiar, informou aos presentes o que segue: apresentado relatório financeiro e dívida ativa: média diária 59mil, de arrecadação; 43 mil reais é o número do ano passado; superávit 14% (quatorze por cento) em relação ao ano passado; arrecadações de dívida ativa - números com o André; até a presente data, a arrecadação superada ano passado; anuidade 2024, 21% (vinte e um por cento) pagas, 64% (sessenta por cento) em aberto. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra e comunicou que tivemos prejuízo de dois notebooks por causa de água (infiltração em razão das fortes chuvas). **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portaria número: 52/2024 - referente à aprovação de inscrições de pessoas físicas e jurídicas; Aprovação de Inscrições de Estagio Portaria nº 53/2024. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 22 de abril de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente



Hebert Assis dos Reis
1º Diretor Secretário

REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 09/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

Aos dez dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, às dez horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 9ª (nona) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024. Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS (ausência justificada); 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA (ausência justificada); 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.** **I)** Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II)** Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. **III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES –** O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** falou aos presentes a respeito do CIMI - Congresso Internacional do Mercado Imobiliário, o maior evento do Mercado Imobiliário da América Latinam, que será realizado nos dias 15, 16 e 17 de outubro de 2024, no Distrito Anhembi, SP; **b)** informou também, que dia 23 de maio receberemos a visita do presidente do COFECI Dr. João Teodoro e o Heitor Kuser para divulgar e explicar a importância do CIMI - Congresso Internacional do Mercado Imobiliário, para os corretores de imóveis do país; **c)** o motivo da presença do presidente do COFECI, será para convidar o mercado imobiliário para aderir ao evento; **d)** o evento será no Luzeiros em horário a ser definido; **e)** a casa adquirida ao lado da sede do CRECI, está com o registro no cartório de



registro de imóveis em andamento; **f)** falou da reforma da casa da frente que está sendo realizada e ressaltou que, em agosto, seja possível já estar concluída; **g)** falou da necessidade de demolir a casa onde funciona o arquivo do CRECI, para transformar em estacionamento; **h)** foi contratado um novo T.I para rever todo processo de cobrança do CRECI-CE. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – foi apresentado o relatório das demandas realizadas no mês de abril de 2024, demonstrando está dentro da normalidade de forma positiva. **V – FISCALIZAÇÃO** - o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, na Fiscalização foi ressaltado que está funcionando o bônus e o fiscal do mês. Apresentou relatório de fiscalização referente ao mês de abril, com dados satisfatórios. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 2º Diretor Tesoureiro, Sr. André Aguiar, informou aos presentes o que segue: apresentado relatório financeiro e dívida ativa, que se mantém dentro do previsto; o setor financeiro vem mantendo a arrecadação dentro do planejamento com equilíbrio entre orçamento, arrecadação e despesas. **VII – ORDEM DO DIA** – o Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra e comunicou o que segue: **a)** a primeira entrega de carteira para novos corretores (solenidade) realizada de forma virtual foi um sucesso e tudo correu dentro do planejado; **b)** Foi dado início da Consultoria da MRH (Sobre os Processos), fluxo dos processos de trabalho do CRECI. **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas Portarias número: nº 31 – designa Fiscal do Contrato nº 003/2024, Processo Administrativo nº 45.910/2024; nº 32 – Diretoria Adjunta de Tecnologia de Informação do CRECI-15ª Região/CE; nº 33 – Altera a Portaria nº 136/2023, a que designa a composição da Diretoria e Conselho Consultivo da Sub-Região de Sobral/CE, Gestão 2022/2024; nº 41 – Designa Fiscal do Contrato nº 004/2024, Processo Administrativo nº 44.458/2023. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Silvana Maria Falcão Mourão, 2ª Diretora-Secretária, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 10 de maio de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães
Presidente



Silvana Maria Falcão Mourão
2ª Diretora-Secretária

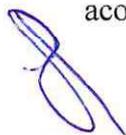
REUNIÃO DE DIRETORIA Nº 10/2024

ATA DA REUNIÃO DE DIRETORIA DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 15ª REGIÃO – CEARÁ.

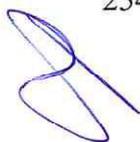
Aos trinta e um dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, às onze horas, de forma presencial, na sede do CRECI – Conselho Regional de Corretores de Imóveis, localizada nesta Capital, na Rua Padre Luís Figueiras, nº 324 – Bairro Aldeota, CEP 60.150-120, realizou-se a 10ª (décima) reunião de diretoria do corrente exercício, gestão 2022/2024.

Diretores presentes: Presidente TIBÉRIO VITORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES; 1º Vice-Presidente CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA; 2º Vice-Presidente SEBASTIÃO MORAES FILHO; 1º Diretor-Secretário HEBERT ASSIS DOS REIS; 2ª Diretora-Secretária SILVANA MARIA FALCÃO MOURÃO; 1º Diretor-Tesoureiro ASAEL FERREIRA DA COSTA; 2º Diretor-Tesoureiro ANDRÉ AGUIAR MAIA. **I – VERIFICAÇÃO DO “QUÓRUM” E ABERTURA; II – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; III – COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES; IV – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA; V – EXPEDIENTE DA FISCALIZAÇÃO; VI - ASSUNTOS GERAIS; VII - EXPEDIENTE: SECRETARIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA – Assuntos das unidades; VIII - ENCERRAMENTO.**

D) Verificado o quórum regimental, foi iniciada a reunião O Presidente Tibério Benevides procedeu à abertura da reunião congratulando-se com os conselheiros integrantes da diretoria executiva. Em seguida, passou a cumprir a seguinte pauta: **II) Leitura da ata da reunião anterior, foi dispensado a leitura, após os trâmites administrativos de praxe, foi aprovada, sem restrições. III) - COMUNICAÇÕES DA PRESIDÊNCIA; OUTRAS COMUNICAÇÕES** – O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, iniciou os trabalhos parabenizando a todos pela presença, e tratou de assuntos descritos a seguir: **a)** falou da possibilidade de uma parceria com o CRA e que seria realizada uma visita/reunião com o Presidente e equipe jurídica, assunto parceria entre CRECI e CRA e verificação do sistema de dívida ativa, para fazermos automatizações em relação a nossa dívida ativa do CRECI-CE; **b)** a apresentação do CIMI – Congresso Internacional do Mercado Imobiliário, que ocorreu dia 25/05/2024, foi um sucesso e bem recebido pelos presentes; **c)** apresentou em seguida da agenda dos próximos eventos ressaltando o que acontecerá no mês de outubro na cidade de São Paulo - SP; **d)** falou ainda do recebimento



do registro de imóveis da casa vizinha; e) relatou acerca do andamento da obra, salientando que precisa avançar; f) ressaltou ainda sobre a eleição que será no dia 4 de junho na modalidade virtual, sob a responsabilidade do COFECI; g) relatou a realocação de pessoas no setor de secretaria. **IV – EXPEDIENTE – SECRETÁRIA E DIRETORIA ADMINISTRATIVA** – não foi apresentado relatório. **V – FISCALIZAÇÃO** - O Presidente do CRECI-CE, Sr. Tibério Benevides, novamente fez uso da palavra, e informou o que segue: a) foram convocadas do último concurso novas fiscais, que já iniciaram, inclusive terão treinamento nos dias cinco e seis de junho; b) a fiscalização continua produzindo resultados com números satisfatórios. **VI – EXPEDIENTE – TESOUREARIA/DIRETORIA FINANCEIRA** – O 2º Diretor Tesoureiro, Sr. André Aguiar, informou o que segue: apresentou dados do setor financeiro enaltecendo que o resultado neste ano, teve um acréscimo em relação ao mesmo período do ano passado. **VII– ORDEM DO DIA** - Comunicação de medidas administrativas de gestão, oficializada pelas portarias: nº 074/2024, referente à aprovação de inscrições de pessoas Físicas e Jurídicas e nº 075/2024, aprovação de inscrição de estágios. **VIII – ASSUNTOS GERAIS** – Realização de sessão solene, tomada de juramento de novos corretores de imóveis e entrega das respectivas credenciais – números de CRECI: 20495F; 21667F; 24686F; 24748F; 25146F; 25192F; 25201F; 25239F; 25260F; 25280F; 25323F; 25324F; 25326F; 25327F; 25328F; 25329F; 25330F; 25331F; 25332F; 25333F; 25334F; 25335F; 25336F; 25337F; 25338F; 25339F; 25340F; 25341; 25342; 25343; 25344; 25345; 25346; 25347; 25348; 25349; 25350; 25351; 25352; 25353; 25354; 25355; 25356; 25357; 25358; 25359; 25360; 25361; 25362; 25363; 25364; 25365; 25366; 25367; 25368; 25369; 25370; 25371; 25372; 25373; 25375; 25376; 25377; 25378; 25379; 25380; 25381; 25382; 25383; 25384; 25385; 25386; 25387; 25388; 25389; 25390; 25391; 25392; 25394; 25395; 25396; 25397; 25398; 25399; 25400; 25401; 25402; 25403; 25405; 25406; 25407; 25408; 25409; 25410; 25411; 25412; 25413; 25414; 25415; 25417; 25418; 25419; 25420; 25421; 25422; 25423; 25424; 25425; 25426; 25427; 25428; 25429; 25430; 25431; 25432; 25433; 25434; 25435; 25436; 25437; 25438; 25439; 25440; 25441; 25442; 25443; 25444; 25446; 25447; 25448; 25449; 25450; 25451; 25452; 25453; 25454; 25455; 25456; 25457; 25458; 25459; 25460; 25461; 25462; 25463; 25464; 25466; 25467; 25468; 25469; 25470; 25471; 25472; 25473; 25474; 25475; 25476; 25477; 25478; 25479; 25480; 25481; 25482; 25483; 25484; 25485; 25486; 25487; 25488; 25489; 25490; 25491; 25492; 25493; 25494;



25495. **IX – ENCERRAMENTO** - Concluída a pauta, o Presidente Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães, deu por encerrada a presente reunião, da qual eu, Hebert Assis dos Reis, 1º Diretor Secretário, lavrei a presente ATA que, após lida e achada de acordo, vai assinada por mim e pelo Presidente, para os fins de direito.

Fortaleza (CE), 31 de maio de 2024.



Tibério Vitoriano Benevides de Magalhães

Presidente



Hebert Assis dos Reis

1º Diretor Secretário