



SISTEMA  
**COFECI-CRECI**  
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

CRECI - SC	PORTAL TRANSPARÊNCIA	QUANTIDADE
<b>PRODUTIVIDADE SETOR COFIS –agosto,2024</b>		<b>QUANTIDADE</b>
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO		4975
NÚMERO DE AUTO DE INFRAÇÃO		105
NÚMERO DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO		700
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA FÍSICA		107
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA JURÍDICA		47
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL / IMPEDIDOS		10
DILIGÊNCIAS REALIZADAS A PEDIDO DO COEDI/COFIS		34
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE EXERCÍCIO ILEGAL		2
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE IMOVEL SEM INCORPORAÇÃO		4
<b>TOTAL DE DOCUMENTOS EM MAIO 2024</b>		<b>5984</b>
<b>DENUNCIAS ATRAVÉS DOS CANAIS EMAIL E WATSAPP</b>		<b>QUANTIDADE</b>
DENUNCIAS ACUMULADAS DO MÊS ANTERIOR		03
TOTAL DE DENUNCIAS REFERENTE MÊS DE (AGO24)		70
DENÚNCIAS FINALIZADAS PELA FISCALIZAÇÃO (AGO 24)		36
DENÚNCIAS RECEBIDAS E ENCAMINHADA PARA COEDI (AGO 24)		06
DENÚNCIAS EM ANDAMENTO AGUARDANDO RETORNO FISCAL (AGO 24)		25
DENÚNCIAS ARQUIVADAS POR FALTA DE PROVAS		03
<b>TOTAL DE DENUNCIAS EM ABERTO ATÉ 31/08/2024</b>		<b>28</b>
<b>TRABALHO DE FISCALIZAÇÃO COMBATE EXERCÍCIO ILEGAL/Fisc. Digital</b>		<b>QUANTIDADE</b>
Irregularidades Identificadas -JUN-JUL-AGO 2023		3498
Contatos feitos através do Departamento para Regularizar (WhatsApp)		2219
Denúncias pendentes de análise pelo setor de fiscalização para encaminhamento		1225
Irregularidades corrigidas através do contato do Departamento, (Resolvida) (WhatsApp)		1813
Irregularidades encaminhadas para os fiscais (em andamento)		151
Anúncios corrigidos Pós - fiscalização (encerrada)		909
Anúncios irregulares ainda não verificados (em aberto)		715
Irregularidades Verificadas inconsistente		161
Total Geral		3498



SISTEMA  
**COFECI-CRECI**  
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

<b>Irregularidades Cometidas pelo Infrator - Auto de Infração</b>	<b>Qdade</b>
03 - EXERCER A PROFISSÃO DE CORRETOR DE IMÓVEIS QUANDO IMPEDIDO	0
04 - AUXILIAR, OU POR QUALQUER MEIO FACILITAR, O EXERCÍCIO DA PROFISSÃO AOS NÃO INSCRITOS	14
05 - AUXILIAR O EXERCÍCIO AOS IMPEDIDOS	07
06 - ANUNCIAR SEM INFORMAR O NÚMERO DE REGISTRO DA INCORPORAÇÃO	05
07 - ANUNCIAR SEM ESTAR AUTORIZADO POR ESCRITO	01
08 - ANUNCIAR CAPCIOSAMENTE/INFRINGIR NORMAS DE DIVULGAÇÃO DA IDENTIDADE	06
09 - ANUNCIAR SEM MENCIONAR O NÚMERO DO CRECI	02
10 - ESTAR EM DÉBITO COM ANUIDADE	07
11 - RECUSAR APRESENTAR A IDENTIDADE PROFISSIONAL EMITA PELO CRECI	00
12 - NÃO ATENDER A NOTIFICAÇÃO DO CRECI	00
13 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO CONTRATUAL E/OU DE ENDEREÇO AO CRECI	02
14 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO	01
15 - DEIXAR DE VOTAR	00
16 - PROMOVER A INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA COM A COBRANÇA DE OVER-PRICE	01
17 - EXERCER A PROFISSÃO SEM A DEVIDA REGULARIZAÇÃO DO EXERCÍCIO EVENTUAL	09
18 - ESTAGIÁRIO SOB SUA RESPONSABILIDADE ATUANDO IRREGULARMENTE	00
19 - DEIXAR DE COMUNICAR O DESLIGAMENTO DE VÍNCULO DO ESTAGIÁRIO	00
20 - DILIGÊNCIA	00
21 - DEIXAR DE PAGAR MULTA ELEITORAL E OU PECUNIÁRIA	00
22 - TER SOCIEDADE EMPRESARIAL NO RAMO IMOBILIÁRIO, E NÃO REGISTRÁ-LA	18
23 - ANUNCIAR IMÓVEIS LOTEADOS OU EM CONDOMÍNIO SEM POSSUIR O NÚMERO DE INSCRIÇÃO	10
24 - VIOLAR OBRIGAÇÃO LEGAL CONCERNENTE AO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO	00
25 - OUTROS	00
26 - FALSIFICAR DOCUMENTO EXIGIDO PELO CRECI/SC / PREJUDICAR, POR DOLO OU CULPA, OS INTERESSES QUE LHE FOREM CONFIADOS	00
27 - RECUSAR APRESENTAÇÃO DA CARTEIRA PROFISSIONAL	00
28 - NEGAR AOS INTERESSADOS PRESTAÇÃO DE CONTAS OU QUANTIAS RECEBIDAS POR	00
29 - PRATICAR QUAISQUER ATOS DE CONCORRÊNCIA DESLEAL AOS COLEGAS	00
30 - NOTIFICAÇÃO	00
31 - VIOLAR O SIGILO PROFISSIONAL	00
32 - MANTER REGISTRO NO CRECI/SC DE DADOS CADASTRAIS DESATUALIZADOS	00
33 - TRANSGREDIR NORMAS DE ÉTICA PROFISSIONAL	01
34 - PRATICAR, NO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE PROFISSIONAL, ATO DEFINIDO COMO CRIME OU...	00
35 - PROMOVER OU FACILITAR A TERCEIROS TRANSAÇÕES ILÍCITAS	00
50 - ATIVIDADE DE INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA POR PESSOA JURÍDICA DE OUTRA REGIÃO.	00
<b>Total</b>	<b>82</b>