



SISTEMA
COFECI-CRECI
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

CRECI - SC	PORTAL TRANSPARÊNCIA	QUANTIDADE
PRODUTIVIDADE SETOR COFIS –julho,2024		QUANTIDADE
NÚMERO DE AUTO DE CONSTATAÇÃO		4510
NÚMERO DE AUTO DE INFRAÇÃO		82
NÚMERO DE AUTO DE NOTIFICAÇÃO		859
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA FÍSICA		102
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL PESSOA JURÍDICA		42
AUTO DE CONSTATAÇÃO DE EXERCÍCIO ILEGAL / IMPEDIDOS		03
DILIGÊNCIAS REALIZADAS A PEDIDO DO COEDI/COFIS		56
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE EXERCÍCIO ILEGAL		2
DENÚNCIA AO MINISTÉRIO PÚBLICO DE IMOVEL SEM INCORPORAÇÃO		0
TOTAL DE DOCUMENTOS EM MAIO 2024		5654
DENUNCIAS ATRAVÉS DOS CANAIS EMAIL E WATSAPP		QUANTIDADE
DENUNCIAS ACUMULADAS DO MÊS ANTERIOR		04
TOTAL DE DENUNCIAS REFERENTE MÊS DE (JUL 24)		76
DENÚNCIAS FINALIZADAS PELA FISCALIZAÇÃO (JUL 24)		46
DENÚNCIAS RECEBIDAS E ENCAMINHADA PARA COEDI (JUL 24)		10
DENÚNCIAS EM ANDAMENTO AGUARDANDO RETORNO FISCAL (JUL 24)		15
DENÚNCIAS ARQUIVADAS POR FALTA DE PROVAS		05
TOTAL DE DENUNCIAS EM ABERTO ATÉ 31/07/2024		19
TRABALHO DE FISCALIZAÇÃO COMBATE EXERCÍCIO ILEGAL/Fisc. Digital		QUANTIDADE
Irregularidades Identificadas -JUN-JUL-AGO 2023		3498
Contatos feitos através do Departamento para Regularizar (WhatsApp)		2129
Denúncias pendentes de análise pelo setor de fiscalização para encaminhamento		1369
Irregularidades corrigidas através do contato do Departamento, (Resolvida) (WhatsApp)		1617
Irregularidades encaminhadas para os fiscais (em andamento)		178
Anúncios corrigidos Pós - fiscalização (encerrada)		908
Anúncios irregulares ainda não verificados (em aberto)		760
Irregularidades Verificadas inconsistente		144
Total Geral		3498



SISTEMA
COFECI-CRECI
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 11ª REGIÃO / SC

Irregularidades Cometidas pelo Infrator - Auto de Infração	Qdade
03 - EXERCER A PROFISSÃO DE CORRETOR DE IMÓVEIS QUANDO IMPEDIDO	0
04 - AUXILIAR, OU POR QUALQUER MEIO FACILITAR, O EXERCÍCIO DA PROFISSÃO AOS NÃO INSCRITOS	14
05 - AUXILIAR O EXERCÍCIO AOS IMPEDIDOS	07
06 - ANUNCIAR SEM INFORMAR O NÚMERO DE REGISTRO DA INCORPORAÇÃO	05
07 - ANUNCIAR SEM ESTAR AUTORIZADO POR ESCRITO	01
08 - ANUNCIAR CAPCIOSAMENTE/INFRINGIR NORMAS DE DIVULGAÇÃO DA IDENTIDADE	06
09 - ANUNCIAR SEM MENCIONAR O NÚMERO DO CRECI	02
10 - ESTAR EM DÉBITO COM ANUIDADE	07
11 - RECUSAR APRESENTAR A IDENTIDADE PROFISSIONAL EMITA PELO CRECI	00
12 - NÃO ATENDER A NOTIFICAÇÃO DO CRECI	00
13 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO CONTRATUAL E/OU DE ENDEREÇO AO CRECI	02
14 - NÃO COMUNICAR ALTERAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO	01
15 - DEIXAR DE VOTAR	00
16 - PROMOVER A INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA COM A COBRANÇA DE OVER-PRICE	01
17 - EXERCER A PROFISSÃO SEM A DEVIDA REGULARIZAÇÃO DO EXERCÍCIO EVENTUAL	09
18 - ESTAGIÁRIO SOB SUA RESPONSABILIDADE ATUANDO IRREGULARMENTE	00
19 - DEIXAR DE COMUNICAR O DESLIGAMENTO DE VÍNCULO DO ESTAGIÁRIO	00
20 - DILIGÊNCIA	00
21 - DEIXAR DE PAGAR MULTA ELEITORAL E OU PECUNIÁRIA	00
22 - TER SOCIEDADE EMPRESARIAL NO RAMO IMOBILIÁRIO, E NÃO REGISTRÁ-LA	18
23 - ANUNCIAR IMÓVEIS LOTEADOS OU EM CONDOMÍNIO SEM POSSUIR O NÚMERO DE INSCRIÇÃO	10
24 - VIOLAR OBRIGAÇÃO LEGAL CONCERNENTE AO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO	00
25 - OUTROS	00
26 - FALSIFICAR DOCUMENTO EXIGIDO PELO CRECI/SC / PREJUDICAR, POR DOLO OU CULPA, OS INTERESSES QUE LHE FOREM CONFIADOS	00
27 - RECUSAR APRESENTAÇÃO DA CARTEIRA PROFISSIONAL	00
28 - NEGAR AOS INTERESSADOS PRESTAÇÃO DE CONTAS OU QUANTIAS RECEBIDAS POR	00
29 - PRATICAR QUAISQUER ATOS DE CONCORRÊNCIA DESLEAL AOS COLEGAS	00
30 - NOTIFICAÇÃO	00
31 - VIOLAR O SIGILO PROFISSIONAL	00
32 - MANTER REGISTRO NO CRECI/SC DE DADOS CADASTRAIS DESATUALIZADOS	00
33 - TRANSGREDIR NORMAS DE ÉTICA PROFISSIONAL	01
34 - PRATICAR, NO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE PROFISSIONAL, ATO DEFINIDO COMO CRIME OU...	00
35 - PROMOVER OU FACILITAR A TERCEIROS TRANSAÇÕES ILÍCITAS	00
50 - ATIVIDADE DE INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA POR PESSOA JURÍDICA DE OUTRA REGIÃO.	00
Total	82